

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất và giữ lại tiếp tục sử dụng các cơ sở nhà, đất của các đơn vị thuộc phạm vi quản lý của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21 tháng 6 năm 2017;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công; Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2021 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 37/2018/TT-BTC ngày 16 tháng 4 năm 2018 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ;

Theo đề nghị của Sở Tài chính tại Văn bản số 4752/STC-QLGCS ngày 24 tháng 11 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất và giữ lại tiếp tục sử dụng đối với 10 cơ sở nhà, đất của các đơn vị thuộc phạm vi quản lý của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum, trong đó: Ban quản lý - Khai thác các công trình thủy lợi tỉnh 08 cơ sở; Quỹ đầu tư phát triển tỉnh 01 cơ sở; Quỹ phát triển đất tỉnh 01 cơ sở (Tổng diện tích đất: 11.282 m²; Tổng diện tích xây dựng nhà: 1.623,8 m²; Tổng diện tích sàn sử dụng nhà: 3.000,6 m²).

(Chi tiết Danh mục nhà, đất tại Phụ lục 01 kèm theo)

Điều 2. Thay đổi Phương án sắp xếp lại, xử lý 23 cơ sở nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh (tổng diện tích đất: 85.890,2m²; tổng diện tích xây dựng nhà: 15.658,1 m²; tổng diện tích sàn sử dụng nhà: 20.408,1 m²), cụ thể:

- Các đơn vị thuộc phạm vi quản lý của Ủy ban nhân dân huyện Tu Mơ Rông: 15 cơ sở.

- Các đơn vị thuộc phạm vi quản lý của Ủy ban nhân dân huyện Sa Thầy: 02 cơ sở.

- Các đơn vị thuộc phạm vi quản lý của Ủy ban nhân dân thành phố Kon Tum: 03 cơ sở.

- Các đơn vị thuộc phạm vi quản lý của Sở Y tế: 02 cơ sở.

- Các đơn vị thuộc phạm vi quản lý của Sở Giáo dục và Đào tạo: 01 cơ sở.

(Chi tiết Phương án tại Phụ lục 02 kèm theo)

Điều 3. Tổ chức thực hiện

1. Đối với các cơ sở nhà, đất giữ lại tiếp tục sử dụng, giao cơ quan, tổ chức, đơn vị có liên quan phối hợp các cơ quan chức năng để hoàn thiện hồ sơ pháp lý về nhà, đất theo quy định của pháp luật về đất đai; đồng thời, bố trí, sử dụng nhà, đất đúng mục đích, phù hợp với quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng được cơ quan, người có thẩm quyền phê duyệt, phù hợp tiêu chuẩn, định mức theo quy định hiện hành.

2. Đối với các cơ sở nhà, đất thay đổi phương án sắp xếp: Các cơ quan, tổ chức, đơn vị có liên quan và Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố có trách nhiệm tổ chức thực hiện Phương án được phê duyệt theo quy định hiện hành; lập các thủ tục điều chuyển, chuyển giao về địa phương quản lý, xử lý theo đúng quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công và pháp luật khác có liên quan.

Trường hợp cần thay đổi phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất đã được cấp thẩm quyền phê duyệt, cơ quan, tổ chức, đơn vị lập thủ tục báo cáo cơ quan quản lý cấp trên *(nếu có)* để trình cấp có thẩm quyền xem xét, phê duyệt theo đúng quy định.

Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố có trách nhiệm quản lý, sử dụng đúng mục đích, hiệu quả, tránh lãng phí, bỏ hoang cơ sở nhà đất giao địa phương quản lý, xử lý. Trường hợp không sử dụng đề xuất thay đổi phương án cho phù hợp.

3. Các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư theo chức năng, nhiệm vụ được giao phối hợp với các cơ quan có liên quan triển khai thực hiện theo quy định.

Điều 3. Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố; Giám đốc các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư và Thủ trưởng các cơ quan, tổ chức, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- VP UBND: CVP, các PVP;
- Lưu: VT, KTTH.TTL.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Ngọc Sâm

