

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt phương án tổng thể sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21 tháng 6 năm 2017;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 37/2018/TT-BTC ngày 16 tháng 4 năm 2018 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ;

Căn cứ Công văn số 1090-CV/TU ngày 21 tháng 5 năm 2020 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về việc sắp xếp, bán đấu giá các cơ sở nhà, đất thuộc trụ sở làm việc các cơ quan, đơn vị và Công văn số 153-CV/TU ngày 29 tháng 3 năm 2021 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về việc phương án sắp xếp, xử lý cơ sở nhà, đất của các đơn vị, địa phương;

Xét đề nghị của Sở Tài chính tại Văn bản số 1456/STC-QLGCS ngày 23 tháng 4 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Phương án tổng thể sắp xếp lại, xử lý **1.457 cơ sở** nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh, cụ thể:

- Giữ lại tiếp tục sử dụng **1.360 cơ sở** nhà, đất, trong đó: 311 cơ sở nhà đất của các cơ quan, đơn vị thuộc cấp tỉnh; 1.049 cơ sở nhà, đất của các cơ quan, đơn vị thuộc cấp huyện (*Chi tiết danh mục tại Phụ lục 01 kèm theo*).

- Điều chuyển giữa các cơ quan, đơn vị, địa phương **77 cơ sở** nhà, đất, trong đó: 15 cơ sở nhà đất của các cơ quan, đơn vị thuộc cấp tỉnh; 62 cơ sở nhà, đất cơ sở nhà, đất của các cơ quan, đơn vị thuộc cấp huyện (*Chi tiết danh mục tại Phụ lục 02 kèm theo*).

- Bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất **20 cơ sở** nhà đất, trong đó: 06 cơ sở nhà đất của các cơ quan, đơn vị thuộc cấp tỉnh; 14 cơ sở nhà đất của các cơ quan, đơn vị thuộc cấp huyện, thành phố (*Chi tiết danh mục tại Phụ lục 03 kèm theo*).

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Các cơ quan, tổ chức, đơn vị có liên quan và Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố có trách nhiệm tổ chức thực hiện Phương án được phê duyệt theo quy định hiện hành. Hoàn thiện hồ sơ pháp lý về nhà, đất theo quy định của pháp luật về đất đai; quản lý, bố trí, sử dụng nhà, đất đúng quy định; lập các thủ tục điều chuyển, tổ chức bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công.

Trường hợp cần thay đổi phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất đã được phê duyệt, cơ quan, tổ chức, đơn vị lập các thủ tục báo cáo cơ quan quản lý cấp trên (*nếu có*) để báo cáo các cấp có thẩm quyền xem xét, phê duyệt theo đúng quy định.

2. Sở Tài chính có trách nhiệm hướng dẫn các cơ quan, tổ chức, đơn vị, địa phương thực hiện theo đúng quy định.

Điều 3. Thủ trưởng các sở, ban ngành, đơn vị thuộc tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố và Thủ trưởng các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh ủy (b/c);
- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- VP UBND: CVP, các PVP;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, KTTH, TTL.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Ngọc Sâm